

Referat af Bestyrelsesmøde

Tid: Torsdag den 17. august 2017 kl. 19:00

Tilstede: Jan, Mads, Michael og Susanne

Sted: Viceværtrummet

Dagsorden

1. Gennemgang af referat fra foregående bestyrelsesmøde 20. juni 2017
2. Seneste varmeaflysning.
3. Forberedelse af arbejdsdøgn 16. september
4. Eventuelt

Ad 1)

Arbejdet med brud på kloakledning på østligste parkeringsplads pågår, men arbejdet er blevet lidt forsinket, da Aalborg Kommune uden at tage kontakt til bestyrelsen fyldte hullet, som ejerforeningens entreprenører arbejdede i. Ejerforeningens bygningsforsikring forventes at dække størstedelen af udgiften.

Bestyrelsen har begyndt en opgradering af lys i trappegangene, således der vil være individuelle bevægelsesfølere på hver lampe. Den nuværende opsætning med én fælles lysføler i hver opgang har vist sig uhensigtsmæssig at indstille. De nuværende lamper bruges til at erstatte de ældre glødepære lamper i affalds- og cykelrum, når lamperne i trappeopgangene udskiftes.

Bestyrelsen arbejder fortsat på at få etableret en facebookgruppe for alle ejere og beboere.

Ad 2)

Den seneste aflæsning af varmemålere i ejendommen foregik med meget kort varsel og yderst ringe service fra varmekontrollen. Heldigvis udskiftes ejendommens varmemålere til fjernaflæste enheder i løbet af oktober-november, så aflæsning fremover ikke kræver adgang til lejlighederne.

Ad 3)

To større opgaver prioriteres til arbejdslørdagen: 1) anlæggelse af en terrasse på græsplænen syd for ejendommen, og 2) renovering af affaldsrummet i ejendommens vestlige ende. I anden prioritet er almindelig rengøring, forefaldende malerarbejde og bortskaffelse af større, efterladte affaldsemner.

Ad 4)

Intet at bemærke.

Susanne Albæk

Mads Søndergaard

Michael O. Poulsen

Jan L. Thomsen