

Referat af Bestyrelsesmøde

Tid: Fredag den 13. marts 2015 kl. 19:00
Tilstede: John, Mads, Susanne og Kaj A.
Sted: John

Dagsorden

1. Gennemgang af referat fra foregående bestyrelsesmøde 10. dec. 2014
2. Skift af administrator
3. Generalforsamling
4. Vedligeholdelsesplan
5. Økonomi
6. Rengøring
7. Eventuelt

Ad 1)

Intet at bemærke – dog vil enkelte ting blive behandlet under punkterne i dette referat.

Ad 2)

Janie Storgaard er desværre blevet syg og har ønsket at fratræde som administrator. Som afløsning for Janie har bestyrelsen lavet aftale med Karen Marie Damberg, Vibevej i Frydendal. Overdragelsen er i fuld gang og Karen Marie kommer til at lave regnskabet for 2014 færdigt, når alle de formelle ting er på plads.

Ad 3)

På grund af administratorskift vil generalforsamlingen i år komme til at ligge sent, idet afslutning af regnskabet kommer til at trække ud. Generalforsamlingen er sat til den 27. maj 2015.

Ad 4)

Vedligeholdelsesplanen gennemgået – herunder prioritering af de anførte opgaver. Den prioriterede vedligeholdelsesplan fremlægges på den kommende generalforsamling.

Ad 5)

Når regnskabet foreligger, vil der blive udarbejdet budget for 2015. Det kan allerede nu ses, at snerydning og saltning er en ret stor post, der helt sikkert kræver opmærksomhed.

Ad 6)

Da rengøringshjælpen har sagt sin stilling op pr. 1. marts, har bestyrelsen entretret med Julie Krogh Jensen, der bor i blokken.

Ad 7)

Muligheden for at gemme ejendommens vigtige dokumenter digitalt – evt. på hjemmesiden – undersøges nærmere.

Susanne Albæk

Mads T. Søndergaard

John Feldskov Nielsen

Kaj Anker Hansen