

Referat af Bestyrelsesmøde

Tid: Tirsdag 13. september kl. 19.00
Tilstede: John, Bent, Susanne og Kaj A.
Sted: Duevej 14, Ålborg

Dagsorden

1. Gennemgang af referat fra foregående bestyrelsesmøde 30. maj 2016
2. Økonomi – fremtidig løsning af opgaver
3. Vedligeholdelse bygning
4. Arbejdslørdag 17. september 2016
5. Eventuelt

Ad 1)

Forsikringsselskabet "Gjensidige" er fortsat ejerforeningens samarbejdspartner. Det er lykkedes at forhandle en mindre præmienedsættelse i hus – stadig med samme betingelser og gode service.

Ad 2)

For at gøre viceværtfunktionen så attraktiv som muligt og for at fastholde et højt serviceniveau, arbejdes der fortsat frem mod en sammenlægning af arbejdsopgaver.

Ad 3)

Skader i murværket på altanen til lejlighed nr. 135 skyldtes et forankringsjern, som i forbindelse med kulde- og varmpåvirkninger havde arbejdet så meget, at murværket var skubbet ud.

Bestyrelsen er opmærksom på, at der kan være lignende beskadigelser andre steder i bygningen.

Ad 4)

Til årets "arbejdslørdag", som finder sted førstkommande lørdag, er der tilmeldt 22 personer. På grund af det relativt store fremmøde har bestyrelsen – foruden de normale vedligeholdelsesopgaver – planlagt ekstraordinære rengøringsopgaver.

Ad 5)

Formanden havde fået en henvendelse fra Bredbånd Nord, som var interesseret i at lægge en fibernetforbindelse ind i blokken.

Hvis foreningen ville binde sig for en treårig periode, ville Bredbånd Nord føre fiberforbindelsen videre rundt til samtlige lejligheder, således man slap for krydsfelt, routere med videre. Beboerne ville således ikke længere skulle deles om båndbredden, men alle få en 50 x 50 mbit forbindelse.

I bindingsperioden ville prisen blive 159,00 kr. pr. måned, hvilket er en uhørt lav pris. 80% af beboerne skal takke ja til tilbuddet, for at det kan blive en realitet.

Tre af bestyrelsens fire medlemmer syntes umiddelbart, at tilbuddet var attraktivt, hvorfor man i nærmeste fremtid vil forelægge tilbuddet for ejerne med henblik på opnåelse af 80% tilslutning.

Susanne Albæk

Bent Sørensen
(Suppleant)

John Feldskov Nielsen

Kaj Anker Hansen